

Załącznik nr 1 do umowy nr ZP/4/2017 – Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest: **wykonanie robót budowlanych budynku szkoły podstawowej w Siechnicach wraz z salą gimnastyczną jako budynku pasywnego wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną. Inwestycja realizowana będzie w 2 etapach: etap A: budynek szkoły podstawowej wraz z częścią zagospodarowania terenu z parkingiem, chodnikami, ścieżką rowerową, placami zabaw, terenami zielonymi oraz infrastrukturą techniczną, etap B: budynek sali sportowej i zaplecza szatniowo-sanitarnego wraz z częścią zagospodarowania terenu z boiskiem, bieżnią, chodnikami, terenami zielonymi oraz infrastrukturą techniczną, w systemie „pod klucz”**

Przedmiot zamówienia obejmuje między innymi:

Etap A :

- rozbiórkę istniejących elementów budowlanych – zgodnie z inwentaryzacją budowlaną;
- roboty ziemne związane z całym budynkiem, gruntowym wymiennikiem ciepła oraz drogami, chodnikami i ścieżką rowerową – zgodnie z zakresem oznaczonym na projekcie zagospodarowania terenu;
- budynek szkoły podstawowej wraz z płytą fundamentową dla całości obiektu – zgodnie z zakresem oznaczonym w projektach wykonawczych wszystkich branż;
- budynek gospodarczy;
- gruntowy powietrzny wymiennik ciepła (GWC) – zgodnie z częścią PW instalacji sanitarnych;;
- przebudowę odcinka sieci gazowej g150 kolidującego z zamierzeniem budowlanym – zgodnie z częścią PW instalacji sanitarnych;
- układ wymienników głębinowych gruntowych dla pomp ciepła – zgodnie z częścią PW instalacji sanitarnych;
- przyłącza: wodociągowe, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, wewnętrzną linię zasilającą (WLZ) – zgodnie z częścią PW instalacji sanitarnych i elektrycznych;
- hydrant nadziemny DN80 – zgodnie z częścią PW instalacji sanitarnych;
- dwa zjazdy publiczne z drogi gminnej – ul. Osiedlowej (dz. nr 111/17) – zgodnie z częścią PW drogi;
- parking, ścieżkę rowerową, a także układ chodników, utwardzeń oraz place zabaw – zgodnie z zakresem oznaczonym na projekcie zagospodarowania terenu;
- układ zieleni niskiej, średniej i wysokiej – zgodnie z częścią PW architektury krajobrazu;
- elementy małej architektury, takie jak: place zabaw, stojaki na rowery, ławki, kosze na odpady, itp. – zgodnie z zakresem oznaczonym na projekcie zagospodarowania terenu i odpowiednimi zestawieniami wyposażenia;
- ogrodzenie terenu – zgodnie z zakresem oznaczonym na projekcie zagospodarowania terenu.

Etap B obejmuje:

- budynek sali sportowej i zaplecza szatniowo-sanitarnego (za wyjątkiem płyty fundamentowej zrealizowanej w etapie A) – zgodnie z zakresem oznaczonym w projektach wykonawczych wszystkich branż;
- roboty ziemne związane z nawierzchniami sportowymi i pieszymi – zgodnie z zakresem oznaczonym na projekcie zagospodarowania terenu;
- przebudowę (zarurowanie) odcinka rowu melioracyjnego Koci rów;
- zagospodarowanie terenu z boiskiem sportowym, bieżnią do skoku w dal oraz układem chodników i utwardzeń, a także zewnętrznym placem zabaw na dz. nr 85/4;
- instalacje zewnętrzne wodociągowe, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, elektryczne – zgodnie z częścią PW instalacji sanitarnych i elektrycznych;
- układ zieleni niskiej, średniej i wysokiej – zgodnie z częścią PW architektury krajobrazu;

Charakterystyczne parametry zagospodarowania terenu:

	ETAP A	ETAP B	
powierzchnia opracowania	16228		
powierzchnia zabudowy wszystkich budynków	2840,8	1206,435	
powierzchnia dróg, dojazdów i miejsc postojowych z kostki betonowej	1313,92	-	
powierzchnia dojeżdż pieszych z kostki betonowej	1614,84	647,24	
powierzchnia dojeżdż pieszych o nawierzchni żwirowej	-	489,12	
powierzchnia ścieżek rowerowych o nawierzchni asfaltowej	425,22	-	
powierzchnia boiska, bieżni sportowej i placów zabaw o nawierzchni poliuretanowej	203,87	1601,82	
powierzchnia biologicznie czynna	2220,16	2841,88	

1. ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Obecnie teren planowanej inwestycji w przeważającej części nie jest użytkowany. Jest to teren płaski o rzędnych ok. 121,50 – 122,00 m n.p.m. Na działce występuje stosunkowo niewielka ilość nasadzeń w postaci szpalerów drzew zlokalizowanych przy ciągach komunikacyjnych oraz placu zabaw. Największą grupę stanowi zagajnik drzew i krzewów zlokalizowany na działce nr 85/4.

Na terenie opracowania występują następujące ważniejsze elementy przestrzenne:

- od strony południowej i południowo-zachodniej – rów melioracyjny,
- od strony północno-zachodniej – boisko sportowe o nawierzchni asfaltowej (wymiary ok. 17,7 x 30,0 m), plac zabaw z urządzeniami wykonanymi z drewna i stali, ogrodzone ogrodzeniem panelowym systemowym, a także góra saneczkowa;
- w pasie pomiędzy boiskiem sportowym a placem zabaw na planie w kształcie prostokąta o wymiarach ok. 30 x 13 m zakopano rząd opon służących do rekreacji;
- dodatkowym elementem są ścieżki szer. 1,3 m o nawierzchni żwirowej biegnące wzdłuż rowu melioracyjnego i boiska sportowego
- wzdłuż południowo-wschodniej granicy działki przebiega sieć gazociągu g150
- nasyp sztuczny – mała góra rekreacyjna.

Na terenie przyległym do działki przeznaczonej pod budowę obiektu występują następujące ważniejsze elementy infrastruktury technicznej:

- lokalne uzbrojenie terenu – sieci wodociągowa, sieć kanalizacji sanitarnej, sieć kanalizacji deszczowej, sieć gazociągu średniego ciśnienia, sieć energetyczna, sieć teletechniczna.

2. ROBOTY ROZBIÓRKOWE

Na terenie projektowanej inwestycji należy wykonać rozbiórkę istniejącego boiska, ogrodzenia i małej architektury, wykonać niwelację terenu. W zakres robót rozbiórkowych wchodzi wszystkie działania i koszty związane z wywiezieniem gruzu i materiałów z demontażu, opłaty za składowanie gruzu, koszty utylizacji. Istniejącą sieć gazową g150 będącej w kolizji z projektowanym budynkiem należy przebudować w obrębie działek Inwestora, a unieczynniony odcinek rozebrać – zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez gestora sieci.

3. WYCINKA ZIELENI

Należy wykonać wycinkę lub przesadzenie kolidujących z planowaną inwestycją drzew, a także krzewów w zakresie niezbędnym do realizacji planowanej inwestycji.

Drzewa kolidujące z przedmiotową inwestycją – zgodnie z oznaczeniami z rysunku Projektu Zagospodarowania Terenu oraz projektem wykonawczym branży architektura krajobrazu.

Stosownie do artykułu 83 ust.1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2009 nr 151 poz. 1220 z późn. zmianami) wycinka drzew i krzewów będących w kolizji z planowanym zamierzeniem inwestycyjnym wymaga uzyskania zezwolenia wydanego przez Burmistrza Miasta na wniosek posiadacza nieruchomości.

Pozwolenie na usunięcie drzew i krzewów zostanie uzyskane przez Projektanta i dostarczone wykonawcy przed rozpoczęciem robót budowlanych.

Większość wartościowych drzew kwalifikuje się do przesadzenia na terenie inwestycji lub na inne tereny publiczne gminny w odległości do 5 km od terenu inwestycji. Szczegóły wraz ze wskazaniem miejsca przesadzenia dla poszczególnych drzew wskazane zostaną w załączniku do decyzji o usunięciu drzew.

4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY BUDYNKU SZKOŁY (etap A) I SALI GIMNASTYCZNEJ (etap B)

		ETAP A	ETAP B
Powierzchnia całkowita	parter	2792,389	1199,435
	piętro	2236,749	
	suma	5029,138	1199,435
powierzchnia całkowita suma			6228,573
powierzchnia wewnętrzna	parter	2634,188	1123,348
	piętro	2078,654	
	suma	4712,842	1123,348
powierzchnia wewnętrzna suma			5836,19
powierzchnia zabudowy		2792,389	1199,435
powierzchnia zabudowy suma			3991,824
kubatura		13851,09	7834,74
kubatura suma			21685,83
ilość kondygnacji:			1/2
wysokość:			4,46 / 7,99 / 10,14 m
grupa wysokości budynku:			niski [N]

BUDYNEK GOSPODARCZY

powierzchnia zabudowy:	48,44 m ²
powierzchnia całkowita:	48,44 m ²
powierzchnia wewnętrzna:	40,00 m ²
powierzchnia użytkowa:	40,00 m ²
kubatura netto:	127,52 m ³
ilość kondygnacji:	1
wysokość:	3,60 m
grupa wysokości budynku:	niski [N]

5. Budynek szkoły podstawowej spełnia wymogi budynku pasywnego
Niniejszy budynek jest projektowany jako pasywny, odpowiadający kryteriom stawianym przez wymogi standardu NF 15 opracowanego przez Krajową Agencję Poszanowania Energii. Efekt energooszczędności został uzyskany poprzez zastosowanie szeregu istotnych rozwiązań:

- odpowiedni kształt budynku, zwartość i prostota brył;
- orientacja głównych przeszkleń na południe;
- wysoką izolacyjność cieplną wszystkich przegród i stolarki zewnętrznej;
- eliminacja mostków cieplnych;
- wysoka szczelność budynku;
- wysokosprawny układ wentylacji z odzyskiem ciepła;
- zastosowanie gruntowego powietrznego wymiennika ciepła;
- zastosowanie gruntowej pompy ciepła z dolnym źródłem;
- zastosowanie powietrznej pompy ciepła;
- energooszczędne oświetlenie typu LED.

Projektowany budynek spełnia kryteria budynku pasywnego, oraz wymogi Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 r. (Dz.U. Nr 75, poz. 690) z późniejszymi zmianami, a w szczególności zapisy Załącznika 2. : „Wymagania izolacyjności cieplnej i inne wymagania związane z oszczędnością energii”. Zapotrzebowanie na Energię Pierwotną budynku szkoły wraz z salą gimnastyczną nie może być większe niż 62,98 kWh/m²/rok, na Energię Końcową 20,99 kWh/m²/rok. Szczegółowe parametry związane z pasywnością budynku zawiera charakterystyka energetyczna w części PW – projekt wykonawczy.

Dla uzyskania stosownych parametrów wymagana jest dbałość o dobór materiałów i wykonanie detali, w szczególności tych, które mają wpływ na parametry cieplne budynków. Ochrona cieplna budynku musi być kompletna, a izolacje i detale połączeń wysokiej jakości pod względem fizyki budowli. Powłoka budynku musi zapewniać bardzo dobrą szczelność powietrzną, która pozwala na wyeliminowanie przeciągów i zmniejszenia zużycia energii. Na każdym etapie robót należy wykonywać dokumentację fotograficzną potwierdzającą właściwe wykonanie detali. Budynek przed ostatecznym wykończeniem należy poddać próbie szczelności wykonane przez certyfikowane jednostki metodą blowerdoor i uzyskać żądany wynik opisany w charakterystyce energetycznej. Dlatego też podkreśla się wagę wykonania i uszczelnienia wszelkich elementów powłoki budynku z materiałów o stałych parametrach w czasie. W przypadku wykrycia nieszczelności należy określić nieszczelność i dokonać właściwych poprawek, a następnie powtórzyć test szczelności. Kierownictwo nad robotami powinno być pełnione przez osoby posiadające doświadczenie w budownictwie pasywnym. Należy wykonać również badanie termowizyjne potwierdzające prawidłowość rozwiązań powłoki zewnętrznej.

5.1.1. Opis formy i funkcji budynku

W bryle budynku wyróżniają się dwa wydłużone dwukondygnacyjne skrzydła zawierające sale lekcyjne oraz od północy prostopadłością sali gimnastycznej. Bloki dydaktyczne składają się z 24 sal lekcyjnych. Bloki te nie mają połączenia między sobą na pierwszym piętrze. Blok administracyjny (pokoje dyrekcji, pedagoga, psychologa, pokój nauczycielski, sekretariat, itd.) zlokalizowano w bliskości wejścia i biblioteki na parterze. Blok sportowy, posiadający niezależną strefę wejściową wraz z dojazdem i parkingiem dla samochodów osobowych oraz rowerów, a także powiązany z budynkiem szkoły podstawowej komunikacją wewnętrzną, składa się z sali gimnastycznej, zaplecza szatniowo-sanitarnego oraz pomieszczeń pomocniczych (sale gimnastyki korekcyjnej, magazyn sprzętu sportowego, pokój trenera).

6. Rozwiązania konstrukcyjne

Posadowienie obiektu, Warunki gruntowo-wodne.

Na podłożu badanego terenu stwierdzono złożone warunki geologiczne. Grunty występujące w podłożu są nośne, jednak wydzielone warstwy geotechniczne wykazują dużą zmienność właściwości oraz tworzą zmienny układ przestrzenny. Na podstawie przeprowadzonej dokumentacji geologicznej - warunki gruntowe na terenie projektowanego obiektu ustalono jako złożone, a projektowany obiekt zaliczono do drugiej kategorii geotechnicznej.

Budynek posadowiono na żelbetowej płycie fundamentowej o grubości 30cm. Dla płyty fundamentowej przyjęto poziom posadowienia -0,31m poniżej poziomu odniesienia.

Głównym układem nośnym obiektu są płyty stropowe żelbetowe monolityczne, oparte na ścianach nośnych murowanych, podciągach, nadciągach, wieńcach nadprożowych i tarczach żelbetowych.

Projektuje się ściany murowane nośne zewnętrzne gr. 24cm z bloczków silikatowych klasy 20MPa oraz ściany murowane nośne wewnętrzne gr. 18 oraz 24cm z bloczków silikatowych klasy 20MPa na zaprawie 10MPa. Na ścianach przewidziano wieńiec żelbetowy obniżony, lokalnie także wieńce nadprożowe. Stropodachy zaprojektowano jako żelbetowe monolityczne, zbrojone dwukierunkowo.

Sala gimnastyczna ma wymiary w rzucie około 23x32m oraz wysokość użytkową około 8m. Stateczność przestrzenną konstrukcji zapewniają żelbetowe ściany o grubości 24cm, o schemacie wspornikowym – utwierdzone w płycie fundamentowej. Głównym ustrojem nośnym zadaszenia sali gimnastycznej są ramy z drewna klejonego, składające się z trapezowych dźwigarów

Stropodach hali sportowej stanowi układ dźwigarów z drewna klejonego, stężonych płatwiami i tarczą z płyt OSB.

7. Instalacje sanitarne

Zapotrzebowanie na ciepło dla ogrzewania budynku oraz na potrzeby c.w.u. realizowane jest z odnawialnych źródeł energii: gruntowy powietrzny wymiennik ciepła GWC oraz pompy ciepła gruntowe i pompy ciepła powietrzne. Dodatkowo za pośrednictwem OZE realizowane jest pasywne chłodzenie budynku w miesiącach letnich.

Budynek szkoły wraz z salą gimnastyczną wyposażony będzie w następujące instalacje:

- 1) przyłącze i instalacja zewnętrzna wody
- 2) przyłącze i instalacja zewnętrzna kanalizacji sanitarnej
- 3) przyłącze i instalacja zewnętrzna kanalizacji deszczowej
- 4) przebudowa sieci gazowej
- 5) instalacja dolnego źródła (pionowy wymiennik gruntowy) wraz z odcinkami poziomymi
- 6) instalacje wodociągowe i kanalizacyjne
- 7) instalacja gruntowego powietrznego wymiennika ciepła
- 8) instalacje wentylacji, klimatyzacji, ogrzewania i gazu

Etapowanie inwestycji w zakresie instalacji sanitarnych:

ETAP A :

- 1) przyłącze wody
- 2) instalacja zewnętrzna wody → zakres zgodnie z dokumentacją projektową
- 3) przyłącze kanalizacji sanitarnej
- 4) instalacja zewnętrzna kanalizacji sanitarnej → zakres zgodnie z dokumentacją projektową
- 5) przyłącze kanalizacji deszczowej
- 6) instalacja zewnętrzna kanalizacji deszczowej → zakres zgodnie z dokumentacją projektową
- 7) przebudowa sieci gazowej
- 8) instalacja dolnego źródła (pionowy wymiennik gruntowy) wraz z odcinkami poziomymi
- 9) instalacje wewnętrzne wodociągowe i kanalizacyjne instalacja gruntowego powietrznego wymiennika ciepła → zakres zgodnie z dokumentacją projektową
- 10) przyłącze gazu → zakres realizacja w zakresie gestora sieci
- 11) instalacje wentylacji, klimatyzacji, ogrzewania → zakres zgodnie z dokumentacją projektową

- 12) (całość urządzeń wentylacyjnych tj. : centrale wentylacyjne, wentylatory, klimatyzatory realizowane kompletnie w etapie A)

ETAP B :

- 1) instalacja zewnętrzna wody → zakres zgodnie z dokumentacją projektową
- 2) instalacja zewnętrzna kanalizacji sanitarnej → zakres zgodnie z dokumentacją projektową
- 3) instalacja zewnętrzna kanalizacji deszczowej → zgodnie z dokumentacją projektową
- 4) instalacje wewnętrzne wodociągowe i kanalizacyjne → zakres zgodnie z dokumentacją projektową
- 5) instalacje wentylacji, klimatyzacji, ogrzewania → zakres
- 6) zgodnie z dokumentacją projektową

8. Instalacje elektryczne

Zagospodarowanie terenu

Pracę w zakresie zagospodarowania terenu obejmują:

- 1) Przygotowanie połączeń kablowych ze wszystkimi urządzeniami elektrycznymi znajdującymi się na terenie działki objętej planowaną inwestycją.
- 2) Wprowadzenie kabli do budynku z wykorzystaniem kanalizacji kablowej.
- 3) Wykonanie kanalizacji teletechnicznej pomiędzy pomieszczeniem serwerowni, a studnią kablową SKR-2 w ziemi przed wejściem do budynku.
- 4) Wykonanie oświetlenia zewnętrznego na terenie działki z wykorzystaniem opraw typu LED.

Etapowanie inwestycji w zakresie instalacji elektrycznych:

Etap A - Budynek szkoły

W projektowanym budynku w bloku A, przewidziano następujące instalacje:

- 1) Instalacja siły → zakres zgodnie z dokumentacją projektową
- 2) Instalacja oświetlenia ogólnego i ewakuacyjnego → zakres zgodnie z dokumentacją projektową
- 3) Instalacja połączeń wyrównawczych → zakres zgodnie z dokumentacją projektową
- 4) Instalacja piorunochronna i uziemiająca → zakres zgodnie z dokumentacją projektową
- 5) Instalacja domofonowa → zakres zgodnie z dokumentacją projektową
- 6) Instalacja nagłośnieniowa, dzwonek → zakres zgodnie z dokumentacją projektową
- 7) Instalacja systemu fotowoltaicznego
- 8) Instalacja CCTV → zakres zgodnie z dokumentacją projektową
- 9) Instalacja Systemu sygnalizacji włamania i napadu → zakres zgodnie z dokumentacją projektową
- 10) Instalacja sieci komunikacyjnej Ethernet → zakres zgodnie z dokumentacją projektową
- 11) System automatyki budynkowej → zakres zgodnie z dokumentacją projektową

Etap B – blok sportowy

Na tym etapie inwestycji należy wykonać instalacje teletechniczne, niskoprądowe, elektryczne i AKPiA, w bloku sportowym obiektu szkoły.

Blok sportowy

W projektowanej części budynku szkoły oznaczonej jako blok B, przewidziano następujące instalacje:

- 1) Instalacja siły → zakres zgodnie z dokumentacją projektową
- 2) Instalacja oświetlenia ogólnego i ewakuacyjnego → zakres zgodnie z dokumentacją projektową
- 3) Instalacja połączeń wyrównawczych → zakres zgodnie z dokumentacją projektową
- 4) Instalacja piorunochronna i uziemiająca → zakres zgodnie z dokumentacją projektową
- 5) Instalacja domofonowa → zakres zgodnie z dokumentacją projektową
- 6) Instalacja nagłośnieniowa, dzwonek → zakres zgodnie z dokumentacją projektową
- 7) Instalacja CCTV → zakres zgodnie z dokumentacją projektową
- 8) Instalacja Systemu sygnalizacji włamania i napadu → zakres zgodnie z dokumentacją projektową
- 9) Instalacja sieci komunikacyjnej Ethernet → zakres zgodnie z dokumentacją projektową
- 10) System automatyki budynkowej → zakres zgodnie z dokumentacją projektową



Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera dokumentacja projektowa wykonana przez:
Siergiej Studio Architektury Grzegorz Siergiej ul. Puszczykowska 11/1, 50-559 Wrocław, która stanowi
załącznik do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.



Załącznik nr 1 „Wzór oferty”

Zakład Usług Budowlanych
Robert Łukasik
Zieleń 86, 62-240 Trzemeszno
NIP 557-147-21-89 REGON 091528109

15.02.2017 r.
(data)

.....
(adres siedziby,
pieczęć firmowa wykonawcy)

505133766 / 695227270
telefon

nieczynny
faks

robert.lukasik@serv-net.pl / jurkiewicz.agnieszka@gmail.com
e-mail

Formularz oferty

Do
Burmistrza Siechnic

ul. Jana Pawła II 12
55 – 011 Siechnice

Nawiązując do ogłoszenia o zamówieniu w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pod nazwą:

Budowa Szkoły Podstawowej w Siechnicach

My niżej podpisani
Robert Łukasik

działając w imieniu i na rzecz

Zakład Usług Budowlanych Robert Łukasik
Zieleń 86, 62-240 Trzemeszno

(nazwa (firma) dokładny adres Wykonawcy/Wykonawców)

(w przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie podać nazwy(firmy) i dokładne adresy wszystkich wspólników spółki cywilnej lub członków konsorcjum)

1. Składamy ofertę na wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia.
2. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) oraz wyjaśnieniami i zmianami SIWZ przekazanymi przez Zamawiającego i uznajemy się za związanych określonymi w nich postanowieniami i zasadami postępowania.
3. Oferujemy wykonanie zamówienia za kwotę *[kwota ta stanowi sumę kwot na Etap A i Etap B, tj. pkt. 1) i 2)]*: 20 215 567,57 zł brutto (słownie: dwadzieścia milionów dwieście piętnaście tysięcy pięćset sześćdziesiąt siedem złotych 57/100), w tym podatek VAT: 3 780 146,78 zł (słownie: trzy miliony siedemset osiemdziesiąt tysięcy sto czterdzieści sześć złotych 78/100), w tym za realizację:

- 1) Etapu A pn. „Budowa szkoły podstawowej w Siechnicach jako demonstracyjnego budynku pasywnego” planowanego do realizacji przy współudziale środków w ramach Regionalnego

Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020 - 15 701 931,82 zł brutto (słownie: piętnaście milionów siedemset jeden tysięcy dziewięćset trzydzieści jeden złotych 82/100), w tym podatek VAT: 2 936 133,59 zł (słownie: dwa miliony dziewięćset trzydzieści sześć tysięcy sto trzydzieści trzy złote 59/100);

- 2) Etapu B pn.: „Budowa ogólnodostępnej pasywnej sali gimnastycznej przy szkole podstawowej w Siechnicach” planowanego do realizacji przy współudziale środków Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej - 4 513 635,75 zł brutto (słownie: cztery miliony pięćset trzysta sześćset trzydzieści pięć złotych 75/100), w tym podatek VAT: 844 013,19 zł (słownie: osiemset czterdzieści cztery tysiące trzysta złotych 19/100);

4. Informujemy, że wybór naszej oferty nie prowadzi / prowadzi [zaznaczyć właściwe] do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego w następującym zakresie (UWAGA: wykonawca zobowiązany jest wypełnić poniższe informacje w przypadku powstania obowiązku podatkowego. Nazwa (rodzaj) towaru lub usługi powinna odpowiadać nazwom wskazanym w Polskiej klasyfikacji wyrobów i usług wprowadzonej Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 29.10.2008 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Wyrobów i Usług (PKWiU) (Dz. U. z 2008 r. nr 207, poz. 1293, nr 220, poz. 1435 oraz z 2009 r. nr 33, poz. 256 i nr 222, poz. 1753).):

1) Nazwa (rodzaj) towaru lub usługi: o wartości (bez kwoty podatku): zł netto,

2) Nazwa (rodzaj) towaru lub usługi: o wartości (bez kwoty podatku): zł netto,

5. Akceptujemy warunki płatności określone przez Zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

6. Jesteśmy związani ofertą przez czas wskazany w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

7. Oświadczam/my, że podwykonawcom zamierzam(-y)/nie zamierzam powierzyć wykonanie następującego zakresu zamówienia [Uwaga! Zamawiający zastrzega obowiązek osobistego wykonywania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia, tj. wykonanie stanu surowego zamkniętego budynku szkoły i Sali sportowej]:

1) [wskazać nazwę podwykonawcy, jego dane
teleadresowe i NIP oraz REGON]
..... [wskazać odpowiedni zakres dla
wskazanego podmiotu].

2) [wskazać nazwę podwykonawcy, jego dane
teleadresowe i NIP oraz REGON]
..... [wskazać odpowiedni zakres dla
wskazanego podmiotu].

8. Oświadczamy, że:

- 1) Kierownikiem budowy będzie: Mirosław Mańka [podać imię i nazwisko]. Oświadczamy, że osoba ta posiada uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w zakresie specjalności: konstrukcyjno - budowlanej [należy podać specjalność], a także [podkreślić właściwe]: posiada / nie posiada doświadczenie w realizacji pasywnego budynku użyteczności publicznej,
- 2) Kierownikiem robót w branży instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych będzie: Piotr Grajewski [podać imię i nazwisko]. Oświadczamy, że osoba ta posiada uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń we wskazanej specjalności, a także [podkreślić właściwe]: posiada / nie posiada doświadczenie w realizacji pasywnego budynku użyteczności publicznej,
- 3) Kierownikiem robót w branży instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych będzie: Artur Halicki [podać imię i nazwisko]. Oświadczamy, że osoba ta posiada uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń we wskazanej specjalności, a także [podkreślić właściwe]: posiada / nie posiada doświadczenie w realizacji pasywnego budynku użyteczności publicznej.

Uwaga! Za budynek pasywny należy uważać budynek spełniający wymagania izolacyjności cieplnej i inne wymagania związane z oszczędnością energii opisane w zał. Nr 2 do Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 r. z późniejszymi zmianami i wchodzące w życie od 1 stycznia 2019 r. - w przypadku budynków zajmowanych przez władze publiczne oraz będących ich własnością

9. Oświadczamy, że jesteśmy gotowi do zawarcia umowy z Zamawiającym na warunkach opisanych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia wraz z załącznikami, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Do dokumentów przetargowych nie wnosimy zastrzeżeń i akceptujemy wszystkie warunki zawarte w specyfikacji istotnych warunków zamówienia i w załącznikach wraz z ewentualnymi zmianami wprowadzonymi przez Zamawiającego w trakcie przeprowadzania procedury przetargowej.
10. W przypadku przyznania nam zamówienia zobowiązujemy się do:
 - 1) zawarcia pisemnej umowy w terminie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego,
 - 2) w przypadku odstąpienia od zawarcia umowy przez Zamawiającego, nie będziemy zgłaszać żadnych roszczeń wobec Zamawiającego.
11. Oświadczamy, że wyrażamy zgodę na zawarcie umowy po upływie terminu związania ofertą, jeżeli Zamawiający przekaze wykonawcom informację o wyborze oferty przed upływem terminu związania ofertą.
12. Informujemy, że przyjęliśmy do wiadomości, jeżeli oferta będzie sprzeczna z ustawą lub specyfikacją istotnych warunków zamówienia oraz będzie stanowić czyn nieuczciwej konkurencji powoduje to odrzucenie oferty. W przypadku zaistnienia takiej sytuacji nie będziemy wnosić wobec Zamawiającego żadnych roszczeń.

*Zakład Usług Budowlanych
Robert Łukasik
Zieleń 86, 62-240 Trzemeszno
NIP 557-147-21-89 REGON 091528109*

WŁAŚCICIEL
Robert Łukasik

.....
(podpis osoby/osób uprawnionych do składania
oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy oraz
pieczęć/pieczętki)

Zgodnie z zawartą umową Wykonawca ma obowiązek przekazania Dokumentacji Powykonawczej Budowy. Tak też ma być nazwane to opracowanie.

Dokumentacja powinna być opracowana w 3 egzemplarzach (oryginał i jedna kolorowa kopie potwierdzone przez Kierownika Budowy za zgodność z oryginałem) w wersji papierowej oraz dwa egzemplarze w wersji elektronicznej tożsamej z wersją papierową w formacie PDF (wraz ze skanami dzienników budowy). Każdy egzemplarz powinien zawierać tyle tomów ile jest konieczne. Każdy z egzemplarzy powinien być oznaczony jako „Egzemplarz nr ...” w prawym górnym rogu oprawy egzemplarza. Każdy egzemplarz ma posiadać stronę tytułową. Po stronie tytułowej znajdować się ma szczegółowy i kompletny spis zawartości dokumentacji powykonawczej. Wszystkie dokumenty w każdym egzemplarzu muszą być oznaczone pieczęcią „Dokumentacja Powykonawcza” i podpisane przez Kierownika Budowy (niedopuszczalna jest kopia podpisu). Dodatkowo każda deklaracja, certyfikat, atest itp. muszą zawierać adnotację „Materiał wbudowano na budowie”.

Każdy dokument w każdym z tomów ma zawierać oznaczenie numerowe w prawym górnym rogu dokumentu odpowiadające jego miejscu w spisie zawartości dokumentacji powykonawczej (np. 3/1/12 – czyt. Egz.3 Tom.1 Dok. 12).

W każdym tomie należy umieścić szczegółowy spis zawartości tomu odpowiadający spisowi zawartości dokumentacji powykonawczej. W każdym tomie wszystkich bez wyjątku dokumenty muszą być oznaczone pieczęcią „Dokumentacja Powykonawcza” i podpisane przez Kierownika Budowy.

Dodatkowo każda deklaracja zgodności, certyfikat, atest lub oświadczenie o dopuszczeniu do jednostkowego wbudowania muszą posiadać adnotację „Materiał (wyrób, urządzenie) użyty na budowie, ..”.

Każdy dokument w każdym z tomów i egzemplarzy ma posiadać oznaczenie numerowe odpowiadające jego miejscu w spisie zawartości dokumentacji powykonawczej np. 12/3/10, umieszczone w prawym górnym rogu dokumentu.

Instrukcje obsługi, karty gwarancyjne, DTR na wyroby, urządzenia i sprzęt zainstalowane poza lokalami mieszkalnymi powinny znajdować się w odpowiednim tomie każdego z egzemplarzy z tym, że karty gwarancyjne występować będą tylko w jednym oryginale w egzemplarzu nr 1.

W oddzielnym tomie powinny być zebrane karty gwarancyjne, instrukcje obsługi. DTR na wyroby i urządzenia zainstalowane w poszczególnych pomieszczeniach - dla kuchni gazowych, baterii, brodzików, szafek, drzwi itp.

Dokumentacja powykonawcza przekazywana będzie Zamawiającemu za pośrednictwem Inżyniera Kontraktu, który przed przekazaniem jej Zamawiającemu dokona jej weryfikacji i akceptacji.

Na dokumentację powykonawczą składają się między innymi:

- 1) Projekty powykonawcze według branż. Jako projekty powykonawcze stosuje się projekty wykonawcze z naniesionymi i podpisanymi przez projektanta zmianami nieistotnymi, tj. nie powodującymi konieczności wprowadzenia zmian w zgłoszeniu wykonania robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę, wprowadzonym podczas realizacji budowy,
- 2) Recepty i ustalenia technologiczne,
- 3) Wypełnione Dzienniki budowy,
- 4) Wyniki pomiarów kontrolnych oraz badań i oznaczeń laboratoryjnych, zgodne z ST, i ew. PZJ,
- 5) protokoły odbioru i przekazania robót właścicielom urządzeń,
- 6) Geodezyjną inwentaryzację powykonawczą robót i sieci uzbrojenia terenu, jeżeli w trakcie budowy pojawiła się konieczność ingerencji w sieć uzbrojenia terenu - oryginały,
- 7) Kopie mapy zasadniczej powstałej w wyniku geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej,
- 8) Dokument potwierdzający fakt przekazania materiałów z rozbiórki właściwemu odbiorcy,
- 9) Wnioski „zatwierdzenia materiałowe”,
- 10) Dokumenty potwierdzające możliwość stosowania danego materiału przy wykonaniu robót budowlanych (deklaracje, certyfikaty CE, atesty, aprobaty techniczne, instrukcje obsługi, karty gwarancyjne, dokumentację techniczno-ruchową itp.) – wnioski zatwierdzenia materiałowe,
- 11) Kopia zawiadomienia, o którym mowa w § 5 ust. 1 ust. 3 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 15 kwietnia 1999 r. w sprawie ochrony znaków, geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych lub oświadczenie kierownika budowy kierowane do Zamawiającego, że znaki osnowy geodezyjnej nie zostały zniszczone lub uszkodzone, potwierdzone podpisem geodety obsługującego budowę, oraz inne dokumenty określone w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych będących załącznikiem do SIWZ,
- 12) Instrukcje eksploatacji i konserwacji, które winna zawierać listę wszystkich urządzeń, procedur i zasad wykonywania czynności koniecznych dla prawidłowego użytkowania,

- 13) Oświadczenie Wykonawcy i Kierownika Budowy o zakończeniu robót na druku określonym w prawie budowlanym,
- 14) Protokoły sprawdzeń i odbioru robót częściowych, zakrywanych, zanikających,
- 15) Dokumenty inne określone w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, związane w szczególności z zakresem wykonywanych prac w ramach zleconego zadania, określonych dokumentacją projektową i wynikające z obowiązków wykonawcy w stosunku do osób trzecich,
- 16) Protokoły odbioru kominarskiego przewodów kominowych stanu surowego oraz stanu wykończonego - oryginały.
- 17) Programy naprawcze – jeżeli wystąpią i będą zaakceptowane przez Zamawiającego.
- 18) oświadczenie Wykonawcy i kierownika budowy, potwierdzające zgodność wykonania obiektu budowlanego z dokumentacją projektową oraz Polskimi Normami.
- 19) oświadczenie Wykonawcy i Kierownika Budowy o doprowadzeniu do należytego porządku i stanu terenu budowy, a także sąsiedniej ulicy i nieruchomości,
- 20) oświadczenie Kierownika Budowy o wbudowaniu materiałów, na które dostarczono dokumenty odbiorowe oraz o zgodności materiałów ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych
- 21) oświadczenie Inspektora Nadzoru Inwestorskiego o zgodność wykonania obiektu budowlanego z dokumentacją projektową oraz Polskimi Normami,
- 22) dokumentację powykonawczą budowy podpisaną przez Wykonawcę i kierownika budowy oraz, w przypadku wystąpienia istotnych zmian, potwierdzoną przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i Projektanta,
- 23) protokoły z wykonanych robót odtworzeniowych spisane z przedstawicielami Zarządców dróg (wejście w pas drogowy) oraz właścicieli działek (wejście w teren działek),
- 24) Pozostałe dokumenty - protokoły sprawdzeń i kontroli, protokoły odbiorów,
- 25) Karty przekazania odpadów,
- 26) umowa z Wykonawcą,
- 27) Protokoły odbioru przyłączy z gestorami sieci,
- 28) Kopie potwierdzeń przeszkolenia osób wskazanych przez Zamawiającego w zakresie Obsługi zamontowanych urządzeń i systemów



ZARZĄDZENIE Nr 123/2015
BURMISTRZA SIECHNIC
z dnia 2 grudnia 2015 r.

**w sprawie trybu odbioru robót budowlanych, częściowego odbioru robót
budowlanych lub odbioru robót remontowych prowadzonych na obiektach
gminnych na terenie Gminy Siechnice**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515) zarządza się co następuje:

§ 1.

1. Odbiory robót budowlanych, częściowe odbiory robót budowlanych lub odbiory robót remontowych, zwanych dalej odbiorami robót, o wartości przekraczającej 10 000,00 zł netto, prowadzone na obiektach stanowiących własność Gminy Siechnice dokonywane są przez Burmistrza Siechnic, który powołuje w tym celu Komisję odbiorową. Burmistrz powołuje Komisję odbiorową również w przypadku, gdy umowa z Wykonawcą przewiduje przeprowadzanie czynności odbiorowych przez komisję.

2. W skład Komisji odbiorowej wchodzi przedstawiciele Zamawiającego:

- 1) pracownicy Urzędu Miejskiego w Siechnicach, z zastrzeżeniem ust. 3 i 4;
- 2) jeden przedstawiciel jednostki pomocniczej Gminy;
- 3) jeden przedstawiciel użytkownika obiektu.

3. W skład Komisji odbiorowej ze strony Zamawiającego, zostają powołani pracownicy wydziałów Urzędu Miejskiego w Siechnicach właściwych do spraw inwestycji i do spraw remontów.

4. W uzasadnionych wypadkach, w skład Komisji zostają powołani przedstawiciele innych komórek organizacyjnych Urzędu Miejskiego w Siechnicach, jednostek organizacyjnych gminy lub eksperci.

5. Odbioru robót Komisja odbiorowa dokonuje przy udziale przedstawicieli Wykonawcy oraz inspektora nadzoru inwestorskiego, o ile został ustanowiony.

§ 2.

1. Skład Komisji odbiorowej ustala Burmistrz Siechnic w drodze zarządzenia, w terminie nie dłuższym niż 5 dni przed przewidywanym terminem rozpoczęcia prac odbiorowych, po otrzymaniu zgłoszenia Wykonawcy o gotowości robót do odbioru.

2. W zależności od przedmiotu odbioru robót, w skład Komisji odbiorowej wchodzi od 3 do 5 przedstawicieli Zamawiającego. Burmistrz, w zarządzeniu o którym mowa w ust. 1, wyznacza przewodniczącego Komisji odbiorowej spośród jej członków.

3. Podczas prac Komisji odbiorowej muszą być przestrzegane następujące standardy:

- 1) członkowie Komisji odbiorowej, a także eksperci uczestniczący w pracach komisji z głosem doradczym, zobowiązani są spełniać swoje funkcje zgodnie z prawem, sumiennie, sprawnie, dokładnie i bezstronnie;
- 2) członek Komisji odbiorowej jest niezależny co do treści swoich opinii.
4. Do obowiązków członków komisji odbiorowej należy w szczególności:
 - 1) obecność oraz czynny udział w pracach komisji;
 - 2) niezwłoczne poinformowanie przewodniczącego komisji o okolicznościach uniemożliwiających wykonywanie obowiązków członka komisji.

§ 3.

W trakcie odbioru robót Komisja odbiorowa w szczególności:

- 1) przeprowadza wizję lokalną w celu sprawdzenia zgodności wykonania przedmiotu umowy z umową, zakresem dokumentacji projektowej i warunkami pozwolenia na budowę;
- 2) sprawdza rozruch maszyn i urządzeń;
- 3) sprawdza prawidłowość działania wszystkich instalacji;
- 4) zapoznaje się z protokołami, w szczególności: prób, badań, odbiorów robót zanikających, ulegających zakryciu, częściowymi odbioru robót w przypadku odbioru końcowego.

§ 4.

1. Z odbioru robót sporządza się protokół odbioru.

2. Protokół odbioru zawiera ustalenia, co do jakości wykonanych robót, w tym ewentualny wykaz wszystkich ujawnionych wad z terminami ich usunięcia lub oświadczeniem Zamawiającego o wyborze innego uprawnienia przysługującego mu z tytułu odpowiedzialności Wykonawcy za wady ujawnione przy odbiorze, a także informacje o dokonaniu odbioru lub też odmowie dokonania odbioru lub wniesieniu zastrzeżeń przez któregokolwiek z członków komisji odbiorowej.

3. Protokół odbioru podpisują wszyscy członkowie Komisji odbiorowej uczestniczący w odbiorze, z zastrzeżeniem ust. 4, oraz uczestniczący w odbiorze przedstawiciele Wykonawcy i inspektor nadzoru inwestorskiego, o ile został ustanowiony.

4. Odmowa podpisania protokołu odbioru robót lub wniesienie zastrzeżeń przez któregokolwiek członka Komisji odbiorowej wstrzymuje prace odbiorowe do czasu rozpatrzenia zgłoszonych zastrzeżeń przez Burmistrza Siechnic. Zastrzeżenia, wraz z uzasadnieniem, należy zgłosić na piśmie Burmistrzowi Siechnic niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 2 dni od dnia odmowy podpisania protokołu odbioru.

5. Jeżeli zastrzeżenia, o których mowa w ust. 4, nie zostaną wniesione w terminie 2 dni od dnia odmowy podpisania protokołu odbioru, Burmistrz akceptuje protokół, przy braku innych zastrzeżeń.

6. O uwzględnieniu lub odrzuceniu wniesionych zastrzeżeń rozstrzyga Burmistrz Siechnic w terminie 5 dni od dnia otrzymania zastrzeżenia wraz z uzasadnieniem, powiadamiając o sposobie rozstrzygnięcia Komisję odbiorową.

7. Za moment odbioru przyjmuje się podpisanie protokołu odbioru przez wszystkich członków komisji a w przypadku, o którym mowa w ust. 5 i 6, moment podpisania protokołu przez Burmistrza Siechnic.

8. W przypadku braku dokonania rozstrzygnięcia przez Burmistrza w terminie, o którym mowa w ust. 6, odbiór uważa się za dokonany a protokół podpisuje przewodniczący Komisji odbiorowej.

§ 5.

Przebieg odbioru robót dokumentuje przedstawiciel Zamawiającego, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 1.

§ 6.

Traci moc zarządzenie Nr 91/2015 Burmistrza Siechnic z dnia 17 sierpnia 2015 r. w sprawie trybu odbioru robót budowlanych, częściowego odbioru robót budowlanych lub odbioru robót remontowych prowadzonych na obiektach gminnych na terenie Gminy Siechnice.

§ 7.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Załącznik nr 8 do umowy nr ZP/4/2017 – Wytyczne do Harmonogramu

Harmonogram musi uwzględniać podział **Przedmiotu Umowy** na **Etapy** wskazane w **Dokumentacji projektowej**.

Harmonogram musi określać w szczególności etapowanie robót, czas w jakim **Wykonawca** proponuje wykonać roboty oraz odpowiadające tym terminom zakresy dostaw i usług, wartość wykonanych elementów robót, dostaw lub usług.

Dodatkowo **Harmonogram** musi uwzględniać następujące wymagania:

- 1) W celu zagwarantowania odpowiedniej realokacji środków pomocowych Zamawiający wymaga uwzględnienia w Harmonogramie rzeczowo-finansowym wydzielenia jako wydatki niekwalifikowane części zakresu rzeczowego projektu, które nie są związane bezpośrednio z wybudowaniem budynku pasywnego (obiekt gospodarczy, architekturę krajobrazu, branżę drogową). Etap A składa się z 6 działań, w tym:
 - a) **Działanie 1:** Branża budowlana – wydatki kwalifikowane obejmujące wykonanie obiektu pasywnego budynku SP w tym płyta fundamentowa, ściany zewnętrzne, ściany wewnętrzne, ściany działowe, nadproża, wieńce i podciagi, stropy, sufity, izolacje przeciwwilgociowe, izolacje termiczne, prace ogólnobudowlane, wykończenie zewnętrzne, wykończenie wewnętrzne, stolarka drzwiowa i okienna, schody, dźwigi osobowe, balustrady, drabiny, odwodnienie dachu, wyposażenie stałe.
 - b) **Działanie 2:** Branża budowlana – wydatki niekwalifikowane obejmujące wykonanie budynku gospodarczego - magazyn zewnętrzny o powierzchni 40 m².
 - c) **Działanie 3:** Branża drogowa – wydatki niekwalifikowane obejmujące wykonanie utwardzenie terenu, wykonanie nawierzchni dróg, wykonanie włączeń w istniejącą sieć drogową chodników, miejsc postojowych dla samochodów, miejsc postojowych dla rowerów, ścieżek rowerowych, komunikacji wewnętrznej.
 - d) **Działanie 4:** Branża architektury krajobrazu - wydatek niekwalifikowany obejmujący roboty rozbiórkowe, wycinkę zieleni, nasadzenia zieleni, małą architekturę (ławki, kosze na śmieci itp.)
 - e) **Działanie 5:** Branża sanitarna – wydatki kwalifikowane obejmujące wykonanie instalacji sanitarnych zewnętrznych i wewnętrznych- sanitarnej, tłuszczowej, deszczowej, gazowej, wentylacyjnej, gruntowego pow. wymiennika ciepła, pompa ciepła gruntowa, obiegi grzewcze, grzejniki, nagrzewnice, klimatyzacja, instalacja wody użytkowej, hydrantowej, Building Management System.
 - f) **Działanie 6:** Branża elektryczna – wydatki kwalifikowane obejmujące wykonanie instalacji elektrycznych i teletechnicznych-, w tym między innymi zasilania głównego, agregatu prądotwórczego, okablowania i oznakowania, przepustów kablowych, kanalizacji teletechnicznej, oświetlenia zewnętrznego, monitoringu, instalacje oświetlenia ogólnego, ewakuacyjnego, siły, połączeń wyrównawczych, piorunochronna i uziemiająca, nagłośnieniowa, dzwonek, sieć LAN i Wi-Fi.
- 2) Obowiązkiem Wykonawcy jest takie skonstruowanie **Harmonogramu** i zaplanowanie robót budowlanych, aby w możliwie największej części zrealizować kwalifikowane roboty budowlane w ramach Etapu A w 2017 roku.

Projekt:		
Zamawiający:	GMINA SIECHNICE, ul. Jana Pawła II 12, 55-011 Siechnice		
Wykonawca:		
ZATWIERDZENIE MATERIAŁOWE			
Nr wniosku	Miejsce i data wystawienia:	Wrocław, dnia
Obiekt:			
Rodzaj materiału/systemu/urządzenia:			
Producent:			
Kraj pochodzenia:			
Miejsce wbudowania:			
Odniesienie do Umowy:			
Uwagi Wykonawcy:			
Załączniki	Aprobata Techniczna: Deklaracja zgodności: Karta charakterystyki: Certyfikat zgodności: Atest Higieniczny: Instrukcja obsługi: Inne wymagane:	AT - Deklaracja właściwości użytk. Nr	
Zgodnie z wymaganiami par. Umowy wnioskuję o zgodę na wbudowanie w/w materiałów			
Przedstawiciel Wykonawcy	Podpis:	Data:
Status wniosku	Zatwierdzono:	Zatwierdzono z uwagami:	Nie zatwierdzono:
Opinia Inspektora Nadzoru:			
Inspektor nadzoru:		Data:	Podpis:




8. Wezwanie do zapłaty nie spełniające wymogów formalnych określonych w niniejszej Gwarancji lub do którego nie zostały dołączone w terminie ważności Gwarancji wszystkie dokumenty, o których mowa w ust. 7 jest bezskuteczne.
9. Po upływie terminu ważności Gwarancja powinna być zwrócona do Gwaranta.
10. Wierzytelność z tytułu niniejszej gwarancji nie może być przedmiotem przelewu na rzecz osoby trzeciej.
11. Do rozstrzygania wszelkich sporów, jakie mogłyby wyniknąć w związku z treścią lub realizacją niniejszej Gwarancji, zastosowanie będzie miało prawo polskie, a sądem właściwym do ich rozstrzygania będzie sąd powszechny według przepisów o właściwości ogólnej.
12. Adres korespondencyjny Gwaranta: TUIR WARTA S.A. 40-083 Katowice, ul. Zabrska 10.

/stempel Gwaranta i podpisy/

REGON 141917
00-075 Warszawa, ul. Piłsudskiego 55/57
REGON 141917
Czynne w godzinach 10:00-18:00
Załącznik nr 1 do umowy
adres: 40-083 Katowice, ul. Zabrska 10

EKSPERT

Katarzyna Falińska

warta.

WARTA S.A.
00-006 Warszawa, ul. Chmielna 85/87
REGON: 1417595, NIP: 521-04-20-047
Centrala Obsługi Klientów i Raportujących
z siedzibą w Katowicach
adres korespondencyjny: ul. Dąbrowska 10

Katowice, dnia 24-02-2017 r.

Ubezpieczeniowa gwarancja należytego wykonania i właściwego usunięcia wad
Nr 908207313095/KA/GWGG/908207304104/2017.

BENEFICJENT	GMINA SIECHNICE z siedzibą w 55-011 SIECHNICE, ul. JANA PAWŁA II 12 REGON: 931935129 NIP: 9121005691
WYKONAWCA	ROBERT ŁUKASIK ZAKŁAD USŁUG BUDOWLANYCH z siedzibą w 62-240 TRZEMESZNO, ul. ZIELEŃ 86 REGON: 091528109 NIP: 5571472189
GWARANT	Towarzystwo Ubezpieczeń i Reasekuracji WARTA S.A., z siedzibą w Warszawie, przy ulicy Chmielnej 85/87, Spółka zarejestrowana w Sądzie Rejonowym dla m. St. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS: 0000016432. Kapitał zakładowy: 187 938 580,00 zł, w tym kapitał wpłacony 187 938 580,00 zł; NIP: 521-04-20-047, w imieniu i na rzecz którego działają: 1) Katarzyna Fabian, Ekspert

- Niniejsza ubezpieczeniowa gwarancja należytego wykonania i właściwego usunięcia wad (zwana dalej Gwarancją) została wystawiona na wniosek Wykonawcy w związku z projektem Umowy, której przedmiotem jest „Budowa szkoły podstawowej jako demonstracyjnego budynku pasywnego i ogólnodostępnej pasywnej sali gimnastycznej przy szkole podstawowej w Siechnicach”, która zostanie zawarta przez Wykonawcę z Beneficjentem w dniu 27-02-2017 r., stanowiącą załącznik nr 1 do Gwarancji (zwaną dalej Umową). Zgodnie z §11 Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do złożenia zabezpieczenia należytego wykonania oraz właściwego usunięcia wad z tytułu rękojmi w wysokości 606 467,03 zł, stanowiącej 3% kwoty wynagrodzenia Wykonawcy przewidzianego w Umowie.
- Gwarancja zabezpiecza zobowiązanie Wykonawcy wobec Beneficjenta dotyczące:
 - niewykonania lub nienależytego wykonania robót budowlanych objętych Umową zgodnie z jej treścią z dnia wystawienia Gwarancji,
 - właściwego usunięcia wad fizycznych należycie wykonanych robót budowlanych stwierdzonych protokołem odbioru końcowego podpisanym przez Wykonawcę i Beneficjenta, powstałych i ujawnionych w terminie ważności gwarancji.
- Gwarant odpowiada wyłącznie w zakresie zabezpieczonym Gwarancją, jeżeli roszczenie Beneficjenta do Gwaranta zostanie skierowane w terminie ważności Gwarancji, i tylko w części odpowiadającej niewykonaniu bądź nienależytemu wykonaniu robót budowlanych określonych w Umowie albo w części odpowiadającej nieusuniętych wadom fizycznym, za które odpowiada Wykonawca zgodnie z treścią Umowy obowiązującej w dniu wystawienia Gwarancji, jeżeli Wykonawca – pomimo otrzymania pisemnego wezwania od Beneficjenta określającego termin usunięcia wskazanych w nim uchybień lub wad – nie wykonał tego zobowiązania.
- Gwarant zobowiązuje się nieodwołalnie i bezwarunkowo, na pierwsze pisemne żądanie Beneficjenta, na zasadach przewidzianych w niniejszym dokumencie, do zapłacenia kwoty nieprzekraczającej sumy gwarancyjnej określonej w ust. 5. Suma gwarancyjna zmniejsza się o każdą wypłatę z tytułu Gwarancji.
- Suma gwarancyjna, stanowiąca górną granicę odpowiedzialności Gwaranta z niniejszej Gwarancji, wynosi: 606 467,03 zł (słownie złotych: sześćset sześć tysięcy czterysta sześćdziesiąt siedem i 3/100), z zastrzeżeniem, że w zakresie odpowiedzialności Gwaranta z tytułu nieusuniętych wad fizycznych ulega ona zmniejszeniu o 70% i wynosi 181 940,11 zł (słownie złotych: sto osiemdziesiąt jeden tysięcy dziewięćset czterdzieści 11/100).
- Gwarancja jest ważna (termin ważności Gwarancji):
 - w zakresie odpowiedzialności Gwaranta z tytułu niewykonania bądź nienależytego wykonania robót budowlanych określonych w Umowie, od dnia 27-02-2017 r. do daty podpisania przez Wykonawcę i Beneficjenta protokołu odbioru końcowego należycie wykonanych robót budowlanych, jednak nie dłużej niż do dnia 31-07-2019 r.;
 - w zakresie odpowiedzialności Gwaranta z tytułu nieusuniętych wad fizycznych, od dnia 01-08-2019 r. do dnia 15-07-2024 r..
- Wypłata z tytułu Gwarancji nastąpi w ciągu 30 dni od daty doręczenia Gwarantowi, w terminie ważności gwarancji:
 - oryginału wezwania do zapłaty, zawierającego kwotę roszczenia i oświadczenie, że żądana kwota odpowiada – odpowiednio - niewykonanym bądź nienależycie wykonanym robotom budowlanym określonym w Umowie albo nieusuniętym wadom fizycznym oraz że jest należna z tytułu Gwarancji, podpisanego przez osoby właściwie umocowane do działania w imieniu Beneficjenta,
 - kopii pisemnego wezwania, o którym mowa w ust. 3,
 - dokumentów poświadczających umocowanie osób, które podpisały wezwanie do zapłaty,
 - w zakresie odpowiedzialności Gwaranta, o którym mowa w ust. 6 pkt 1: specyfikacji niewykonanych lub nienależycie wykonanych robót budowlanych objętych Umową wraz z wyliczeniem kwoty roszczenia w odniesieniu do każdej pozycji tej specyfikacji,
 - w zakresie odpowiedzialności Gwaranta, o którym mowa w ust. 6 pkt 2: specyfikacji nieusuniętych wad dotyczących robót budowlanych objętych Umową wraz z wyliczeniem kwoty roszczenia w odniesieniu do każdej pozycji tej specyfikacji, oraz protokołu, o którym mowa w ust.2 pkt 2.