

ROZSTRZYGNIECIE

o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Siechnice dla terenu położonego w rejonie ul. Spacerowej i ul. Spokojnej w Radwanicach, gmina Siechnice

1. Zgodnie z art. 11 pkt 8 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (Dz.U. z 2023 r., poz. 977 z późn. zm.) projekt zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Siechnice dla terenu położonego w rejonie ul. Spacerowej i ul. Spokojnej w Radwanicach, gmina Siechnice został wyłożony do publicznego wglądu w dniach od 31 lipca 2023 r. do 31 sierpnia 2023 r. z terminem określonym na podstawie art. 11 pkt 8 składania uwag upłynął w dniu 22 września 2023 r.

2. Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 977 z późn. zm.) Rada Miejska w Siechnicach rozstrzyga o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany studium w sposób następujący:

- 1) Uwaga złożona w dniu 23 sierpnia 2023 r. dotycząca zabezpieczenia wydzielonego połączenia komunikacyjnego w postaci ciągu pieszo-rowerowego ul. Szkolnej z terenami oznaczonymi w projekcie studium symbolami UO-Rw2 i UO-Rw3 wobec braku takiego połączenia lub nawet przejścia przez teren szkoły poza godzinami pracy szkoły.

ROZSTRZYGNIECIE: uwaga nieuwzględniona.

Uzasadnienie: Uwaga dotyczy terenu znajdującego się poza obszarem opracowania zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Siechnice, którym nie jest objęty teren istniejącej szkoły podstawowej w Radwanicach.

- 2) Uwaga złożona w dniu 05 września 2023 r. dotycząca wniosku o wszczęcie dyskusji w celu zabezpieczenia terenów pod cmentarz.

ROZSTRZYGNIECIE: uwaga nieuwzględniona.

Uzasadnienie: Wniosek nie dotyczy ustaleń przedłożonego do publicznego wglądu projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Siechnice dla terenu położonego w rejonie ul. Spacerowej i ul. Spokojnej w Radwanicach, gmina Siechnice.

- 3) Uwaga złożona w dniu 11 września 2023 r. odnosząca się do działki nr 658 obr. Radwanice, dotycząca braku zgody na poszerzenie terenu drogi KD-Rw16 w całości na teren działki.

ROZSTRZYGNIECIE: uwaga nieuwzględniona.

Uzasadnienie: Poszerzenie drogi KD-Rw16 jest powtórzeniem dotychczasowych ustaleń zawartych w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Siechnice oraz obowiązującego na tym obszarze miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Radwanice – rejon ulicy Szkolnej, gmina Siechnice (uchwalonego uchwałą nr XXXXV/288/13 Rady Miejskiej w Siechnicach z dnia 25 czerwca 2013 r., ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Doln. dnia 11 lipca 2013 r. poz. 4299). Planowana szerokość drogi jest zgodna z przepisami odrębnymi oraz umożliwi wybudowanie drogi wraz z m.in. chodnikami, ścieżkami rowerowymi.

- 4) Uwaga złożona w dniu 13 września 2023 r. odnosząca się do:

- a) dz. nr 645 obr. Radwanice, dotycząca wyrażenia zgody na poszerzenie drogi publicznej oznaczonej symbolem KD-Rw16 pod warunkiem solidarnego udziału w poszerzeniu drogi zarówno po stronie gminy jak i właścicieli działki. Proponowane rozwiązanie polegać ma na zamianie z gminą pasa gruntu o szerokości 3,5 m każdy gmina przekaze właścicielom, a oni przekażą taki sam pas pod poszerzenie drogi

ROZSTRZYGNIECIE: uwaga nieuwzględniona.

Uzasadnienie: Poszerzenie drogi KD-Rw16 jest powtórzeniem dotychczasowych ustaleń zawartych w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Siechnice oraz obowiązującego na tym obszarze miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Radwanice – rejon ulicy Szkolnej, gmina Siechnice (uchwalonego uchwałą nr XXXXV/288/13 Rady Miejskiej w Siechnicach z dnia 25 czerwca 2013 r., ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Doln. dnia 11 lipca 2013 r. poz. 4299). Planowana szerokość drogi jest zgodna z przepisami odrębnymi oraz umożliwi wybudowanie drogi wraz z m.in. chodnikami, ścieżkami rowerowymi.

- b) dz. nr 659/2 obr. Radwanice, dotycząca braku zgody na poszerzenie terenu drogi KD-Rw16 w całości na teren działki.

ROZSTRZYGNIECIE: uwaga nieuwzględniona

Poszerzenie drogi KD-Rw16 jest powtórzeniem dotychczasowych ustaleń zawartych w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Siechnice oraz obowiązującego na tym obszarze miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Radwanice – rejon ulicy Szkolnej, gmina Siechnice (uchwalonego uchwałą nr XXXXV/288/13 Rady Miejskiej w Siechnicach z dnia 25 czerwca 2013 r., ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Doln. dnia 11 lipca 2013 r. poz. 4299). Planowana szerokość drogi jest zgodna z przepisami odrębnymi oraz umożliwi wybudowanie drogi wraz z m.in. chodnikami, ścieżkami rowerowymi.