

UCHWAŁA NR LXXV/663/23
RADY MIEJSKIEJ W SIECHNICACH

z dnia 26 października 2023 r.

w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Siechnice dla terenu położonego w rejonie ul. Spacerowej i ul. Spokojnej w Radwanicach, gmina Siechnice

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.), w związku z art. 65 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688) oraz uchwałą Rady Miejskiej w Siechnicach Nr XL/346/21 z dnia 22 kwietnia 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Siechnice dla terenu położonego w rejonie ul. Spacerowej i ul. Spokojnej w Radwanicach, gmina Siechnice, Rada Miejska w Siechnicach uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Uchwala się zmianę studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Siechnice dla terenu położonego w rejonie ul. Spacerowej i ul. Spokojnej w Radwanicach, gmina Siechnice (zwaną dalej: „studium”), zawartą w załącznikach nr 1 - 3 niniejszej uchwały.

2. Załącznikami do niniejszej uchwały są:

1) Załącznik nr 1 – Ujednolicony tekst studium, na który składają się:

- a) Tom I – uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego,
- b) Tom II – kierunki zagospodarowania przestrzennego – ustalenia ogólne,
- c) Tom III - kierunki zagospodarowania przestrzennego – ustalenia szczegółowe,
- d) Tom IV - analiza potrzeb i możliwości rozwoju gminy Siechnice - bilans terenów przeznaczonych pod zabudowę;

2) Załącznik nr 2.1. – Uwarunkowania – Rzeźba terenu,

3) Załącznik nr 2.2. – Uwarunkowania – Rolnicza przestrzeń produkcyjna,

4) Załącznik nr 2.3. – Uwarunkowania – Użytkowanie terenu,

5) Załącznik nr 2.4. – Uwarunkowania – Wody powierzchniowe,

6) Załącznik nr 2.5. – Uwarunkowania – Analiza własności gruntów,

7) Załącznik nr 2.6. – Uwarunkowania – Ochrona przyrody,

8) Załącznik nr 2.7. – Uwarunkowania – Ochrona środowiska,

9) Załącznik nr 2.8. – Uwarunkowania – Ochrona przeciwpowodziowa,

10) Załącznik nr 2.9. – Uwarunkowania – Infrastruktura społeczna,

11) Załącznik nr 2.10. – Uwarunkowania – Infrastruktura techniczna,

12) Załącznik nr 2.11. – Uwarunkowania – Środowisko kulturowe,

13) Załącznik nr 2.12. – Uwarunkowania – Układ komunikacyjny,

14) Załącznik nr 2.13. – Kierunki – Ścieżki rowerowe,

15) Załącznik nr 2.14. – Kierunki – układ komunikacyjny,

16) Załącznik nr 3 – Kierunki – ustalenia szczegółowe,

17) Załącznik nr 4 - rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany studium,

18) Załącznik nr 5 - zbiór danych przestrzennych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Siechnice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Roman Kasprowicz